

微脉云谷中心总部展厅

装修施工项目公开遴选公告

为保障我公司总部新大楼展厅装修施工工作高质量推进，打造符合企业创新定位、展现品牌核心价值的展厅空间，现决定对该项目进行公开遴选供应商。本次遴选采用现场讲解方案、提交报价，现场由评委打分选定的方式，欢迎符合资格条件的供应商积极参与。现将有关事项公告如下：

一、项目概况

- 1、项目名称：微脉云谷中心总部展厅
- 2、项目地点：浙江省杭州市西湖区微脉云谷中心展厅
- 3、项目概况：本项目为总部新大楼展厅的装修设计与施工一体化项目，展厅面积约 760 m²（具体以实际丈量为准），核心需求为打造兼具企业形象展示、核心成果陈列、客户交流洽谈、中小型会议举办等功能的现代化展厅，需充分融合我公司创新文化与行业特色。
- 4、服务范围：包括但不限于展厅空间规划、装修方案设计、材料采购、施工安装、软装搭配、竣工验收及后期质保等全流程服务（具体以我方提供的项目素材及需求说明为准）。

二、遴选要求

- 1、资质要求：
 - (1) 具有独立法人资格，持有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证（或三证合一证件）；
 - (2) 具备建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，同时具备有效的安全生产许可证；
 - (3) 具备软件开发相关资质（如软件企业认证、ISO9001 质量管理体系认证（覆盖软件开发领域）等）及信息安全相关资质（如 ISO27001 信息安全管理体系建设认证、信息系统安全集成服务资质

等)；

- (4) 拥有至少 5 项近 3 年内（2023 年 1 月-2025 年 12 月）同类型企业展厅、品牌展馆等装修施工项目业绩（需提供合同复印件等证明材料）；
- (5) 拥有专业的设计团队、施工团队及软件开发团队，团队核心成员具备相关行业资格证书，具备完善的质量控制体系与售后服务保障能力；
- (6) 近 3 年内无重大违法违规记录，未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单，无骗取中标、严重违约等不良行为记录。

2、方案设计要求：

- (1) 供应商需严格按照我方提供的项目素材（包括但不限于展厅原始平面图、企业 VI 手册、品牌文化资料、展示核心需求清单等）进行方案设计，确保方案符合企业定位与实际使用需求；
- (2) 方案需依照已提供的整体空间布局图、效果图、前期施工图提交设计说明、材料清单及环保标准说明等核心内容，需体现创新性、实用性与经济性的统一；
- (3) 方案需满足国家及地方相关装修设计规范、消防规范、环保标准等强制性要求。

3、报价要求：

- (1) 报价需基于我方提供的项目素材及需求，涵盖方案设计费、材料采购费、施工安装费、运输费、管理费、利润、税金、验收检测费、质保期内服务费等所有相关费用，实行一次性总价包干；
- (2) 报价需真实、合理，不得高于市场合理价格，不得存在恶意低价竞争或高价围标等违规行为；
- (3) 报价文件需详细列明各项费用构成，附清晰的报价清单，加盖单位公章并由法定代表人或授权代表人签字确认。

4、其他要求：

- (1) 项目工期：方案中需提交项目签署后进场时间及交付竣工时间周期表；
- (2) 质保期：方案中需注明质保期及相关质保服务；
- (3) 供应商需承诺严格遵守国家及地方相关法律法规，遵守我方现场管理规定，确保施工安全与施工质量。

三、遴选流程及相关安排

1、获取遴选素材及报名：

- (1) 报名时间：2026年1月8日至2026年1月10日（每日9:00-17:00，节假日除外）；
- (2) 报名地点：浙江省杭州市西湖区微脉云谷中心A座；
- (3) 报名资料：供应商需提交加盖单位公章的营业执照复印件、资质证书复印件、法定代表人身份证明书、授权委托书（若为授权代表报名）、授权代表身份证复印件等，原件备查；
- (4) 素材获取：报名审核通过后，我方将向供应商提供项目相关素材（电子档+纸质档），供应商需签署素材保密协议。

2、方案及报价文件提交：

- (1) 提交截止时间：2026年1月13日0时0分；
- (2) 提交地点：同报名地点（或另行通知的现场招标地点）；
- (3) 提交要求：方案文件（正本1份、副本3份）及报价文件（正本1份、副本3份）需分别密封，密封袋上注明项目名称、供应商名称、“方案文件”或“报价文件”字样，并加盖单位公章；逾期提交或未按要求密封的文件，我方将不予接收。

3、现场遴选环节：

- (1) 时间：具体时间以我方通知为准；
- (2) 地点：另行通知；
- (3) 流程：①供应商现场签到；②按抽签顺序依次进行方案讲解（每家供应商讲解时间不超过30分钟）；③供应商现场提交报价文

件正本及副本；④我方开启所有报价文件，公布报价信息；⑤评委组根据方案完整性、创新性、可行性、贴合度，报价合理性，供应商资质及业绩，售后服务承诺等维度进行综合打分；⑥现场统计得分，公布中标候选人名单（得分最高者为第一中标候选人）。

4、中标确认：

- (1) 我方将对第一中标候选人的资质、业绩等信息进行核实，核实无误后确定为正式中标人，并发出中标通知书；
- (2) 若第一中标候选人存在资质不符、弄虚作假等情况，我方有权取消其中标资格，依次顺延至第二中标候选人，以此类推。

四、联系方式

联系人：张女士

联系电话：18167157571

电子邮箱：yinjin@myweimai.com

联系地址：浙江省杭州市西湖区微脉云谷中心A座

五、其他事项

- 1、本次招标不收取报名费及遴选文件费，供应商参与招标所产生的一切费用（包括但不限于方案设计费、差旅费、现场讲解相关费用等）均由供应商自行承担，无论中标与否，我方均不予以补偿；
- 2、供应商提交的方案文件、报价文件等资料均不予退还，我方对所有供应商的商业秘密及提交的资料信息负有保密义务；
- 3、我方有权根据项目实际情况对本招标公告内容进行调整，调整内容将以书面形式通知已报名的供应商；
- 4、本招标公告最终解释权归微脉技术有限公司所有。

微脉技术有限公司

2026 年 1 月 8 日